



Rent Allowance

Applying for rent allowance may save you a lot of money, but it comes with many terms and conditions and the application process may seem a daunting task. If you decide to apply for rent allowance, please read the information below carefully and follow our step-by-step guide.

Rent payment

Please note that the rent benefit will not be deducted from your rent. You will still have to pay the full amount of rent to your housing corporation. If you are eligible, you will receive the rent benefit separately in your bank account from the Dutch Tax office.

Eligibility criteria

A number of factors will affect your eligibility for rent allowance, including your age, the amount of rent you pay, your current taxable income, the make-up of your household, and any assets you may have. In order to apply for rent allowance you need a 'BSN' (burgerservicenummer). The BSN is a Dutch personal identification number, also known as the Citizen Service Number. In order to get a BSN, you need to have a Dutch address and register yourself with the 'Gemeente' (Dutch Municipality, at your local city hall office) or the 'Belastingdienst' (Dutch Tax office).

Digital Identification (DigiD)

In order to apply for rent allowance, you need a DigiD.

If you do not already have a DigiD, you can request one here: www.digid.nl. Within five days you will receive an activation code in the mail. Please make sure to activate your DigiD account in time. After you receive the activation code, you have to activate your account within 21 days.

Changes

You need to inform the 'Belastingdienst' as soon as your living situation changes. Such changes may include household make-up, income or address. The Belastingdienst should also be informed when you sublease your accommodation.



Application: step by step

Go to www.toeslagen.nl, and click on 'Inloggen op Mijn toeslagen' (on the right side of the website)

- Click on the DigiD button 'Mijn toeslagen > inloggen'
- Log in with your DigiD username and password
- Click on 'Huurtoeslag Aanvragen >' (see screen shot below)

The screenshot shows the 'Mijn toeslagen' dashboard. At the top, there is a navigation bar with 'Mijn toeslagen' and several menu items: 'Actuele berekening', 'Mijn beschikkingen', 'Uitbetaald', 'Statusoverzicht', and 'Mijn huishouden'. Below this is a 'Welkom' section. The main content is divided into three columns. The left column, 'Toeslagenoverzicht 2021', contains a table with the following data:

Soort toeslag	Jaarbedrag volgens beschikking	Jaarbedrag na wijzigingen
Zorgtoeslag	> Aanvragen	--
Kindgebonden budget	> Aanvragen	
Huurtoeslag	> Aanvragen	
Kinderopvangtoeslag	> Aanvragen	

The 'Huurtoeslag' row is highlighted with a red box around the 'Aanvragen' link. The middle column, 'Uitbetaald', has a sub-section 'Wijziging doorgeven' with a list of categories: 'Gezin en huishouden', 'Inkomen en vermogen', 'Wonen', 'Kinderen', 'Administratie', 'Toeslag aanvragen', and 'Toeslag stoppen'. The right column, 'Lees meer op toeslagen.nl', contains a list of links: 'Hoe werken toeslagen?', 'Datums uitbetaling', 'Zorgtoeslag', 'Kindgebonden budget', 'Huurtoeslag', and 'Kinderopvangtoeslag'.

- Fill in your first rental day (ddmmyyyy) This date should always be the 1st of the month
 - Rent allowance always starts on the 1st of the month. Have you just moved? Then you will receive rent allowance from the moment that you are registered at the municipality. For example: are you registered from the 15th of May? Then your rent allowance will start from the 1st of June.
- Answer the following question:
 - Do you want to apply for housing allowance for the address where you are currently registered at the municipality? Choose 'Ja'.



The screenshot shows the 'Ik wil huurtoeslag aanvragen' (I want to apply for rental allowance) form on the Toeslagen Belastingdienst website. The form is titled 'Ik wil huurtoeslag aanvragen' and includes the following sections:

- Actuele berekening**: A red navigation bar with links for 'Mijn toeslagen', 'Actuele berekening', 'Mijn beschikkingen', 'Uitbetaald', 'Statusoverzicht', and 'Mijn huishouden'.
- Om huurtoeslag te krijgen, moet u aan een aantal voorwaarden voldoen.**: A note stating that users should check the conditions on [toeslagen.nl](#).
- Vanaf welke datum wilt u dat de huurtoeslag ingaat?**: A date selection field with a help icon.
- Wilt u huurtoeslag aanvragen voor dit adres:**: Radio buttons for 'Ja' (selected) and 'Nee'.
- Volgens onze gegevens is uw inkomen voor 2021 € . Wij zullen uw toeslag met dit inkomen berekenen.**: A field for annual income.
- Huur van uw woning of woonwagen**: A section for rental details with a help icon.
- U vindt de bedragen in uw huurcontract of in de brief over de jaarlijkse huurverhoging.**: A note about where to find rental amounts.
- Kale huur per maand**: A field for monthly rent with a help icon.
- Servicekosten**: A section for service costs with a help icon.
- Energiekosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand**: A field for energy costs with a help icon.
- Schoonmaakkosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand**: A field for cleaning costs with a help icon.
- Huismeesterkosten per maand**: A field for landlord costs with a help icon.
- Kosten voor dienst- en recreatieruimten per maand**: A field for service and recreation costs with a help icon.
- Huur voor woonwagendplaats**: A field for monthly parking costs with a help icon.
- Volgende**: A blue button to proceed to the next step.

- Check if the date is correct: (this is the first date of your rental agreement)
- If the Belastingdienst (Dutch Tax Authorities) do not yet have data on your annual income, you can use the button [“Rekenhulp toetsingsinkomen”](#) to calculate this. Fill in the amount that you get from the “Rekenhulp toetsingsinkomen”.

Ik wil huurtoeslag aanvragen

Om huurtoeslag te krijgen, moet u aan een aantal voorwaarden voldoen. Kijk hiervoor op toeslagen.nl (opent in nieuw venster).

Vanaf welke datum wilt u dat de huurtoeslag ingaat?
 (ddmmjjjj) [?](#)

Wilt u huurtoeslag aanvragen voor dit adres:
 Ja Nee

Volgens onze gegevens is uw inkomen voor 2021 € . Wij zullen uw toeslag met dit inkomen berekenen.

Huur van uw woning of woonwagen
 U vindt de bedragen in uw huurcontract of in de brief over de jaarlijkse huurverhoging.

Kale huur per maand € 600,00 [Wijzig](#) [?](#)

Servicekosten [?](#)

Energiekosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand € 45,00 [Wijzig](#) [?](#)

Schoonmaakkosten voor gemeenschappelijke ruimten per maand € 4,00 [Wijzig](#) [?](#)

Huismeesterkosten per maand € 0,00 [Wijzig](#) [?](#)

Kosten voor dienst- en recreatieruimten per maand € 0,00 [Wijzig](#) [?](#)

Huur voor woonwagendplaats

Huur voor woonwagendplaats per maand € 0,00 [Wijzig](#) [?](#)

[Ga verder](#)

Over Mijn toeslagen
 > Contact
 > Help

Direct naar
 > Toegankelijkheid
 > Duurzaamheid

- Fill in the “kale huurprijs” (base rent) per month. See your contract for the right amount.
- Fill in the “servicekosten” (service costs). If these costs are not mentioned in the rental agreement or when it is a negative amount, fill in € 0,00. In case of a negative amount, deduct this amount from another service cost item. The service costs exist of:
 - Energy costs for common areas
 - Cleaning costs for common areas
 - Caretaker costs
 - Costs for service and recreational spaces
- We do not have a “woonwagendplaats” so please fill in € 0.
- Click on “Ga verder” (proceed)



Overview



[Mijn toeslagen](#) [Actuele berekening](#) [Mijn beschikkingen](#) [Uitbetaald](#) [Statusoverzicht](#) [Mijn huishouden](#)   

Samenvatting van uw aanvraag

U wilt per huurtoeslag aanvragen.

De huurgegevens van uw woning
Adres:
Kale huur per maand: € 600,00
Huur per maand voor de woonwagendstandplaats: € 0,00

Servicekosten per maand
Energiekosten voor gemeenschappelijke ruimten: € 45,00
Schoonmaakkosten voor gemeenschappelijke ruimten: € 4,00
Huismeesterkosten: € 0,00
Kosten voor dienst- en recreatieruimten per maand: € 0,00

[Wijzigen](#)

- Check if all data is correct in the overview.
- Click on “Akkoord en verzenden” to go to the final page.

You can save and print your overview by clicking on “Overzicht opslaan en afdrukken,” or click on “Afsluiten” to close the programme.

Congratulations, you have now applied for Housing Allowance! You will receive mail from the Belastingdienst within a few weeks.